

VASTGOED

DeKoster

Ringlaan 117a , 2170 Antwerpen

Telefoonnummer: 03 369 55 88

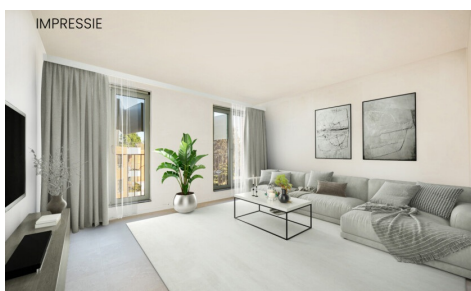
E-mail: info@vastgoeddekoster.be

Te huur - Appartement

Antwerpsesteenweg 29 B5, 2390 Malle

€ 1.050

Ref. 7221925



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 108m²

Terras opp.: 8m²

Buurt: woonkern

EPC: 16kwh/m²/j

Type verwarming:
vloerverwarming

Omschrijving

Welkom in dit lichtrijke nieuwbouwappartement op de tweede verdieping van residentie "De Post", recent opgeleverd in 2024. Zeer centrale ligging dichtbij hartje Malle. De doorzonleefruimte geniet van veel natuurlijk licht en sluit aan op een halfopen keuken met praktische berging. Het zuidgerichte terras kijkt uit op de rustige gemeenschappelijke binnentuin en is de ideale plek om te ontspannen. Het appartement beschikt over twee slaapkamers, een apart toilet en een moderne badkamer met douche en dubbele lavabo. Volledig geschilderd en meteen instapklaar. Dankzij vloerverwarming, warmtepomp en zonnepanelen woont u hier comfortabel én energiezuinig. Een ondergrondse parkeerplaats en gemeenschappelijke fietsenstalling zijn inbegrepen.

Financieel

Prijs: € 1.050,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2026

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 108,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2024
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Rookdetector: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

Energie

EPC score: 16
EPC code: 11057-G-
OMV_2021052979/EP20637/A001/D01/SD006
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel
Zonnepanelen: Fotovoltaïsche

Ligging

Buurt: Woonkern
School nabij: 850m
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 120m
Station nabij: 10.000m

Terrein

Details tuin: Gemeenschappelijke binnentuin
Oriëntatie terras: Zuid
Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Woonkamer: 20,00 m²
Keuken: 8,00 m², volledig geïnstalleerd
Berging: Ja
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer 1: 8,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Terras: 8,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Fietsenberging: Ja

